

ПРОТОКОЛ б/н

Внеочередного заседания Правления Дачного некоммерческого партнерства «ИГНАТЬЕВО»

Московская область, Раменский район

Дата проведения Собранин: «01 сентября 2014 года.

Место проведения Собранин: Россия, 140105, Московская область, г. Раменское, ул. Воровского, д.5, офис 406.

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в собранин: 12 ч.00 мин. по моск. вр.

Время открытия Собранин: 12 ч.30 мин. по моск. вр.

Время закрытия Собранин: 13 ч. 30 мин. по моск. вр.

Присутствующие участники Дачного некоммерческого партнерства:

Всего членов Правления: 4 человека.

Присутствовали: Цеханов Вячеслав Владимирович - Председатель Правления Партнерства
Печень Вячеслав Михайлович
Калашникова Наталья Сергеевна
Петричек Ольга Михайловна

Кворум Собранин: 100%.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об избранин секретаря Собранин.
2. Об установлении величины Целевого взноса на создание электрических сетей, внутрипоселковых дорог, детской площадки, оборудование площадки для ТБО, административного здания, ограждение поселка для финансирования приобретение (создания) объектов общего имущества - Электрических сетей, внутрипоселковых дорог, ограждения поселка, детской площадки, оборудованной площадки для ТБО, административного здания, а так же возврата привлеченных средств (включая плату за использование) направленных на приобретение (создание) этого имущества.
3. О порядке внесения Целевого взноса на создание Электрических сетей, внутрипоселковых дорог, ограждения поселка, детской площадки, оборудованной площадки для ТБО, административного здания членами ДНП «ИГНАТЬЕВО».

ВОПРОС № 1.

По вопросу №1 повестки дня Собранин слушали Цеханова Вячеслава Владимировича с сообщением о необходимости избранин секретаря Собранин.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

Избрати секретарем Собранин – Печень Вячеслава Михайловича.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4 (Единогласно), **ПРОТИВ** – нет, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – нет.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Избрати секретарем Собранин – Печень Вячеслава Михайловича.

ВОПРОС № 2.

По вопросу №2 повестки дня Собранин слушали Цеханова Вячеслава Владимировича с сообщением о необходимости приобретения (создания) объекта общего имущества - Электрических сетей, внутрипоселковых дорог, ограждения поселка, детской площадки,

оборудованной площадки для ТБО, административного здания и об установлении величины Целевого Взноса в отношении каждого владельца земельного участка, являющихся членами ДНП «ИГНАТЬЕВО» или которые будут приняты в члены ДНП «ИГНАТЬЕВО».

- Проектирование и строительство линейных объектов, энергопринимающих устройств и системы наружного освещения поселка в соответствии с полученными ТУ. ДНП «ИГНАТЬЕВО» обязуется обеспечить проведение электросетей мощностью не менее 10 кВт на каждый участок в срок до 31 декабря 2014 г.
- Проектирование и строительство подъездных и внутрипоселковых дорог из щебня, включая геодезические, ландшафтные и планировочные работы, устройство системы водоотвода и переездов, ограничительных шлагбаумов и т.п. в срок до 31 декабря 2014 г.
- Проектирование и строительство ограждения по поселка (из профнастила 2 м. зеленого цвета), включая геодезические, ландшафтные и планировочные работы, монтаж и обустройство въездных ворот, калиток для прохода, приобретение помещения для охраны (административного здания) и его оснащение необходимым противопожарным и иным оборудованием в срок до 31 июля 2015 г.
- Расходы, связанные с выделением земель общего пользования (ЗОП) и приобретением их в собственность для коллективного использования и благоустройства, включая геодезические работы, регистрацию прав собственности, ландшафтные и планировочные работы, связанные с благоустройством территории, созданием противопожарного водоема (пруда) и т.п. в срок до 31 декабря 2016 г.
- Проектирование и строительство детской площадки на территории ЗОП в срок до 31 июля 2015 г.
- Обустройство площадок для сбора и вывоза мусора в срок до 31 мая 2015 г.
- Приобретение дополнительного противопожарного оборудования и систем оповещения в срок до 31 декабря 2015 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4 (Единогласно), **ПРОТИВ** – нет, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – нет.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

- для обеспечения целей создания ДНП «ИГНАТЬЕВО», Партнерству необходимо приобрести (создать) объект общего имущества - Электрических сетей, внутрипоселковых дорог, ограждение поселка, детской площадки, оборудованной площадки для ТБО, административного здания. По предварительной оценке приобретение (создание) объекта общего имущества - обойдется Партнерству в 35 000 000,00 рублей, в том числе НДС (18%) 5 338 983,05 рублей.

- для обеспечения финансирования приобретения (создания) общего имущества - Электрических сетей, внутрипоселковых дорог, ограждения поселка, детской площадки, оборудованной площадки для ТБО, административного здания, а так же возврата средств привлеченных на приобретение (создание) этого имущества (включая плату за использование) установить следующие величины Целевых Взносов на создание Электрических сетей, внутрипоселковых дорог, ограждения поселка, детской площадки, оборудованной площадки для ТБО, административного здания, ограждение поселка по периметру в отношении владельцев земельных участков, являющихся членами ДНП «ИГНАТЬЕВО» или которые будут приняты в члены ДНП «ИГНАТЬЕВО» в размере 250 000 рублей, 270 000 рублей, 300 000 рублей и 330 000 рублей.

ВОПРОС №3.

По вопросу №3 повестки дня Собрания слушали Цеханова Вячеслава Владимировича о порядке внесения Целевого Взноса на создание Электрических сетей, внутрипоселковых дорог,

ограждения поселка, детской площадки, оборудованной площадки для ТБО, административного здания, членами ДНП «ИГНАТЬЕВО».


ГОЛОСОВАЛИ:


ЗА – 4 (Единогласно), **ПРОТИВ** – нет, **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** – нет.


ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:


Уплачивать Целевой Взнос на создание инфраструктуры: Электрических сетей, внутрипоселковых дорог, ограждения поселка, детской площадки, оборудованной площадки для ТБО, административного здания, каждым членом ДНП «ИГНАТЬЕВО» в течении 90 дней, считая со дня принятия владельца земельного участка в члены ДНП «ИГНАТЬЕВО».

Члены Правления:


Цеханов В.В. - Председатель Заседания


Печень В.М. - Секретарь Заседания


Калашникова Наталья Сергеевна


Петричек Ольга Михайловна